



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

Αριθμός Απόφασης : 43

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 16/2015 συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής
 Κοινότητας Πολυγύρου του Δήμου Πολυγύρου**

ΘΕΜΑ:

“Διατύπωση γραπτών απόψεων επί του περιεχομένου του φακέλου Διαβίβαση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση ξενοδοχειακής μονάδας 3 αστέρων, με διακριτικό τίτλο «Σόνια» δυναμικότητας 274 κλινών, στη θέση «Φιδάνι-Λάκκος», Παραλία Γερακινής”

Στον Πολύγυρο σήμερα, την δεκάτη πέμπτη (15η) Οκτωβρίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00, στο Γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου του Δήμου Πολυγύρου, ύστερα από την 18350/12-10-2015 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω τρία (3) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κατσιακιώρης Νικήτας
2. Ρόκου Άννα
3. Ασημινάρης Χρήστος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βορδός Χρυσοβαλάντης
2. Σαμαράς Νικόλαος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου Ζέλλιο Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου, του Δήμου Πολυγύρου, εισηγούμενος το δεύτερο (2^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής :

Με το αριθ. πρωτ. 399887(850)/15-09-2015 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και έχοντας υπόψη το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α') "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων ... και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος" καθώς και την ΚΥΑ οικ 1649/45/2014 (ΦΕΚ45Β') "Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων ... καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας", **καλούμαστε να διατυπώσουμε γραπτές απόψεις επί του περιεχομένου του φακέλου Διαβίβαση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση ξενοδοχειακής μονάδας 3 αστέρων, με διακριτικό τίτλο «Σόνια» δυναμικότητας 274 κλινών, στη θέση «Φιδάνι-Λάκκος», Παραλία Γερακινής της Δ.Κ. Πολυγύρου, Δ. Πολυγύρου, Π.Ε. Χαλκιδικής και ανήκει στην υποκατηγορία 2 της Πρώτης (Α) κατηγορίας της 6^{ης} Ομάδας Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης κτιριακού τομέα αθλητισμού και αναψυχής με Α/Α 02. . Φορέας υλοποίησης του έργου ή της δραστηριότητας είναι η «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ – ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ – ΟΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Κ. ΚΟΥΓΙΩΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Α.Ε.».**

Η Μ.Π.Ε για την οποία καλούμαστε να διατυπώσουμε γραπτές απόψεις είναι τροποποίηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων της υπ' αριθμ. 6239/16-07-2007 Απόφασης Περιβαλλοντικών όρων της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ., της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης και υποβάλλεται για δύο κυρίως λόγους: για την αύξηση της δυναμικότητας της ξενοδοχειακής μονάδας από 238 σε 274 κλίνες και για την επέκταση της επιφάνειας του γηπέδου της κατά 875,04 τμ.

Σύμφωνα με την Μ.Π.Ε., «**οι επιπτώσεις από τη λειτουργία του έργου είναι θετικές. Δεν υποβαθμίζεται το φυσικό περιβάλλον, καθώς πρόκειται για οργανωμένη τουριστική δραστηριότητα που προβλέπεται από τον υφιστάμενο σε ισχύ χωροταξικό σχεδιασμό της περιοχής, ενώ συγχρόνως επιτυγχάνεται οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη στην περιοχή.** Τα σχετικά προληπτικά ή/και επανορθωτικά μέτρα που προτείνονται, όπου απαιτείται, κρίνονται ικανοποιητικά.

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη του τα παραπάνω και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Να γνωμοδοτήσει θετικά για το έργο «Διαβίβαση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση ξενοδοχειακής μονάδας 3 αστέρων, με διακριτικό τίτλο «Σόνια» δυναμικότητας 274 κλινών, στη θέση «Φιδάνι-Λάκκος», Παραλία Γερακινής της Δ.Κ. Πολυγύρου, Δ. Πολυγύρου, Π.Ε. Χαλκιδικής και ανήκει στην υποκατηγορία 2 της Πρώτης (Α) κατηγορίας της 6^{ης} Ομάδας Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης κτιριακού τομέα αθλητισμού και αναψυχής με Α/Α 02».

Το μέλος του Συμβουλίου Ασημινάρης Χρήστος ψήφησε λευκό.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 43/2015
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Πολύγυρος 15 Οκτωβρίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΤΣΙΑΚΙΩΡΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ