

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το πρακτικό 22/2015 της συνεδρίασης της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα την εικοστή ενάτη (29<sup>η</sup>) Σεπτεμβρίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, μετά από την υπ' αριθ. 17113/23-09-2015 πρόσκληση του Προέδρου.

Στην εν λόγω συνεδρίαση κλήθηκαν όλα τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής και λόγω απουσίας των τακτικών μελών κ. Ζαβράκογλου Άγγελου και Κανταρά Αναστάσιου, παραβρέθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη οι κ. Δημήτριος Κοντογιώργης & Βασίλειος Λαφαζάνης, αντίστοιχα, αναπληρωματικά μέλη Ο.Ε.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**1. Ζωγράφος Αστέριος, Πρόεδρος Ο.Ε., 2. Αθανάσιος Βασιλάκης, 3.Αναστάσιος Καραφουλίδης, 4. Τσινάς Αργύριος, τακτικά μέλη Ο.Ε., 5. Δημήτριος Κοντογιώργης, 6. Λαφαζάνης Βασίλειος, αναπληρωματικά μέλη Ο.Ε.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Δημητριάδης Χρήστος, τακτικό μέλος Ο.Ε.

**Αριθμός θέματος: 2<sup>ο</sup> έκτακτο** **Ανάθεση του έργου: «Βελτίωση κτιρίων και εγκαταστάσεων κυνοκομείου Πολυγύρου»**

**Αριθμός Απόφασης: 201**

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Ψαθά Κωνσταντία, για την τήρηση των πρακτικών.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος, Πρόεδρος Ο.Ε. μετά την ομόφωνη αποδοχή των μελών να συζητηθεί το θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και τόνισε ότι σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ.1 του ΠΔ 171/87:

«Για μικρά έργα ή εργασίες συντήρησης, που η δαπάνη του καθενός από αυτά δεν υπερβαίνει τα δύο εκατομμύρια (2.000.000) δραχμές (5.869,41 €), η με αυτεπιστασία εκτέλεση και η ανάθεση με διαγωνισμό ή χωρίς διαγωνισμό δίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή του έργου και τα τυχόν λοιπά στοιχεία που περιέχονται στη σχετική απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου ή της δημορχιακής επιτροπής. Τα στοιχεία αυτά της απόφασης αποτελούν τη σχετική μελέτη που προβλέπεται στην παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1418/84.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις η Οικονομική Επιτροπή (πρώην δημορχιακή επιτροπή) ή το κοινοτικό συμβούλιο αποφασίζει για τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και εάν μεν πρόκειται για εκτέλεση με

διαγωνισμό για τους όρους αυτού, εάν δε πρόκειται για εκτέλεση με απευθείας ανάθεση, για τον συγκεκριμένο ανάδοχο και τους όρους ανάθεσης.»

Επίσης με την παρ 9 του άρθρου 21 του Ν. 3731/08 ορίστηκαν τα εξής: "Οι διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωση ε' του άρθρου 9 του π.δ. 171/1987 (ΦΕΚ 194 Α) ως προς το αρμόδιο συλλογικό όργανο των Δήμων που αποφασίζει για την απευθείας ανάθεση μικρών έργων ή εκτέλεση εργασιών συντήρησης έργων μέχρι του ποσού που καθορίζεται με την εκάστοτε απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων (ΑπόφασηΕΔ2α/04/40/Φ.Ν. 294/28.3.1986 (ΦΕΚ 137 Β), όπως τροποποιήθηκε με την ομοία Δ17α/7/96/Φ.Ν.294/27.8.1992 (ΦΕΚ 547 Β) κατά τις ειδικότερες ρυθμίσεις αυτής, υπό την ισχύ του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 141 Α)«Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» εξακολουθούν να ισχύουν. Ληφθείσες αποφάσεις ανάθεσης των ανωτέρω έργων από τη Οικονομική Επιτροπή (πρώην δημορχιακή επιτροπή) θεωρούνται νόμιμες".

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Ν. 3669/08, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 35 του Ν.4053/2012 και συμπληρώθηκε με την παρ.13 του άρθρου 19 του Ν.4071/12- (κωδικοποίησε τις διατάξεις: άρθρο 4 παρ.2γ του Ν.1418/84, άρθρο 83 του Ν.2362/95), ορίζονται τα εξής:

**"Προϋποθέσεις εφαρμογής της απευθείας ανάθεσης ή διαγωνισμού μεταξύ περιορισμένου αριθμού προσκαλούμενων εργοληπτικών επιχειρήσεων.** Η απευθείας ανάθεση ή διαγωνισμός μεταξύ περιορισμένου αριθμού προσκαλούμενων εργοληπτικών επιχειρήσεων, ως τρόπος επιλογής εργοληπτικής επιχείρησης για την κατασκευή δημόσιου έργου, αποτελεί **εξαιρετική** διαδικασία και επιτρέπεται μόνο:

γ) όταν πρόκειται για την κατασκευή μικρών έργων και εργασιών συντήρησης τα οποία εκτελούνται από τους δήμους και τους λοιπούς φορείς της πρωτοβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης της παρ. 1 του άρθρου 1 του ΠΔ 171/1987 (Α' 84) και η προϋπολογιζόμενη δαπάνη τους δεν υπερβαίνει ορισμένα ποσά που καθορίζονται γενικά ή κατά κατηγορίες έργων με απόφαση του Υπουργού Υποδομών. Η ισχύς της περίπτωσης αυτής ανατρέχει στο χρόνο έναρξης ισχύος του άρθρου 35 του ν 4053/2012."

Από έρευνα αγοράς, πού έγινε, διαπιστώθηκε ότι εργολάβος με εμπειρία σε ανάλογα έργα είναι η εταιρία Μ & Κ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ, Α. Θράκης 3, Θεσσαλονίκη, Α.Φ.Μ. 099334013, Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία δέχτηκε να εκτελέσει το παραπάνω έργο, έναντι του ποσού των **7.191,85 με Φ.Π.Α.**

Το έργο που πρόκειται να κατασκευασθεί, αφορά ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Πολυγύρου και είναι το εξής:

Με το συγκεκριμένο έργο, προβλέπονται εργασίες βελτίωσης και ολοκλήρωσης των υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων του Δημοτικού κυνοκομείου στον Πολύγυρο, με στόχο την δυνατότητα λειτουργίας του σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και διατάξεις.

**Αναλυτικότερα, οι προβλεπόμενες εργασίες είναι οι παρακάτω:**

- Καθαίρεση παλαιού αποδιοργανωμένου χαμηλού στηθαίου διαμόρφωσης, για την επιπλέον σκυροδέτηση νέας επιφάνειας δαπέδου grobeton για την δημιουργία της προβλεπόμενης συνολικής απαιτούμενης επιφάνειας χώρων άσκησης, εμπροσθεν των υφιστάμενων χώρων ανάπαυσης.
- Εργασίες γενικής επιφανειακής εκσκαφής, με χρήση μηχανικών μέσων για την διαμόρφωση – χωροστάθμιση του φυσικού εδάφους και δια ελαφρά οπλισμένου σκυροδέματος, της συνολικής επιφάνειας των χώρων άσκησης.
- Κατασκευή ενιαίας ξύλινης μονόρριχτης στέγης για την επιστέγαση των δέκα εν σειρά υφιστάμενων οικίσκων ανάπαυσης.
- Κατασκευή σανιδώματος με ξύλινα σκουρέτα και τελική επικάλυψη της στέγης με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου.
- Κατασκευή επιχρισμάτων στις επιφάνειες τοιχοποιίας του συνολικού κτιριακού όγκου των υφιστάμενων χώρων ανάπαυσης.
- Εργασίες υδροχρωματισμών εξωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με ακρυλικά τσιμεντοχρώματα.

**Συνολικά η δαπάνη θα φτάσει στις 5.847,03 € συν ΦΠΑ (23%) 1.344,82€.**

**Β. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

A/A	Είδος εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Μον. Μέτρ.	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Δαπάνη
1	Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα. Με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης.	ΟΙΚ 22.10.01	μ3	2,00	30,28	60,56
2	Καθαίρεση επιχρισμάτων	ΟΙΚ 22.23	μ2	60,00	5,60	336,00
3	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων.	ΟΙΚ 20.02	μ3	42,41	2,80	118,75
4	Σκυροδέματα μικρών έργων. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΟΙΚ 32.05.03	μ3	4,00	101,00	404,00
5	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών.	ΟΙΚ 38.02	μ2	4,00	22,50	90,00
6	Δομικά πλέγματα B500C (S500s)	ΟΙΚ 38.20.03	kg.	90,00	1,01	90,90
7	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	ΟΙΚ 71.21	μ2	98,52	13,50	1.330,02
8	Ξύλινοι σκελετοί στεγών από ξυλεία ελάτου, πριστή.	ΟΙΚ 52.01.02	μ3	1,00	560,00	560,00
9	Σανίδωμα στέγης με σκουρέττα	ΟΙΚ 52.80.01	μ2	64,00	16,75	1.072,00
10	Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου	ΟΙΚ 72.16	μ2	64,00	23,50	1.504,00
11	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	ΟΙΚ 77.10	μ2	72,00	3,90	280,80
<b>Δαπάνη εργασιών</b>						<b>5.847,03</b>
ΦΠΑ 23%						1.344,82
<b>Τελική Δαπάνη</b>						<b>7.191,85</b>

Γ. Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις των Μηχανικών του Δήμου και τους νόμους που ισχύουν για τα δημόσια έργα που εκτελούνται στο Νομό Χαλκιδικής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε ότι ο προτεινόμενος εργολάβος παρουσιάζεται αξιόπιστος και η αμοιβή του βρίσκεται μέσα σε λογικά πλαίσια και κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με την ανάθεση του έργου και τη διάθεση της απαραίτητης πίστωσης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 15 παρ.1 του ΠΔ 171/87,
2. τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.3 του Ν.1418/84,
3. το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α'),

4. την παρ 9 του άρθρου 21 του Ν. 3731/08,
5. το άρθρο 19 του Ν. 4071/12,
6. την παραπάνω προσφορά,
7. την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του έργου,
8. το γεγονός ότι το παραπάνω έργο έχει ενταχθεί στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου και προβλέπεται η σχετική δαπάνη στον προϋπολογισμό του Δήμου του τρέχοντος έτους,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το κατεπείγον της συζήτησης και λήψης απόφασης πριν από την ημερήσια διάταξη

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Εγκρίνει, ψηφίζει και διαθέτει πίστωση **7.191,85 €** σε βάρος του **Κ.Α. 02.15.7311.010** του προϋπολογισμού του έτους 2015 για την αντιμετώπιση της δαπάνης του έργου: «**Βελτίωση κτιρίων και εγκαταστάσεων κυνοκομείου Πολυγύρου**».

2.- Αναθέτει απευθείας την εκτέλεση του παραπάνω έργου στην εταιρία Μ & Κ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ, Α. Θράκης 3, Θεσσαλονίκη, Α.Φ.Μ. 099334013, Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, όπως περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή του υπαλλήλου του Δήμου που συντάχθηκε, έναντι του ποσού των **7.191,85€**.

3.- Καθορίζει τους όρους της σύμβασης ως εξής:

το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1418/84 και των ΠΔ 609/85 και ΠΔ 171/87, όπως ισχύουν.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης ορίζεται σε ποσοστό 5% του προϋπολογισμού της τεχνικής έκθεσης (περιλαμβάνεται το κονδύλιο των απρόβλεπτων και δεν περιλαμβάνονται τα κονδύλια της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α.) και παρέχεται με εγγυητική επιστολή του αναδόχου την οποία καταθέτει κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Οι κάθε είδος εισφορές και τέλη βαρύνουν τον ανάδοχο.

Η πίστωση προέρχεται από **ΤΑΚΤΙΚΑ**.

Το σχετικό συμφωνητικό με τον ανάδοχο θα καταρτισθεί από την Δήμαρχο.

Ως χρόνος περαίωσης ορίζεται το χρονικό διάστημα τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης

Η παραλαβή του έργου θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή του Δήμου.

Το χρηματικό ένταλμα πληρωμής θα εκδοθεί στο όνομα του δικαιούχου αναδόχου.

**Στην εν λόγω απόφαση ψήφισαν λευκό τα μέλη της επιτροπής οι κ. Τσινάς Αργύριος, τακτικό μέλος & Λαφαζάνης Βασίλειος, αναπληρωματικό μέλος Ο.Ε.**

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 201/ 2015**

**Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Πολύγυρος 29<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**