

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το πρακτικό 39/2014 της συνεδρίασης της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα την εικοστή δεύτερη (22η) Οκτωβρίου 2014 και ώρα 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, μετά από την υπ' αριθ. 18914/16.10.2014 πρόσκληση του Προέδρου.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1. Ζωγράφος Αστέριος, Πρόεδρος Ο.Ε., 2. Δημητριάδης Χρήστος, 3. Ζαβράκογλου Άγγελος, 4. Καραφουλίδης Αναστάσιος, 5. Βασιλάκης Αθανάσιος, 6. Τσινάς Αργύριος, τακτικά μέλη Ο.Ε.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Κανταράς Αναστάσιος, τακτικό μέλος Ο.Ε.

Αριθμός θέματος: έκτακτο **Τροποποίηση της 443/2013 απόφασης του Δ.Σ. Πολυγύρου περί κανονισμού χρήσης κοινόχρηστων χώρων**
Αριθμός Απόφασης: 300

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Ψαθά Κωνσταντία, για την τήρηση των πρακτικών.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος και τόνισε ότι με την υπ' αριθ. 62/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολυγύρου καθορίστηκαν οι χώροι στους οποίους επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης τους και με την ίδια απόφαση καθορίστηκαν τα τέλη χρήσεως τα οποία ίσχυαν από το έτος 2006 έως και το έτος 2013.

Με την ανωτέρω απόφαση επιβλήθηκε εκτός των άλλων και τέλος χρήσης 23,48 € το τ.μ. για την χρήση του πεζόδρομου και των εφαπτόμενων αυτού πλατειών στον Πολύγυρο.

Το έτος 2013 λήφθηκε η 443/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αναπροσάρμοζε το ανωτέρω τέλος σε 25 ευρώ το τ.μ. για λόγους στρογγυλοποίησης.

Επειδή κατά το έτος 2013 λόγω της οικονομικής κρίσης οι καταστηματαρχες δεν μπόρεσαν να ανταποκριθούν στο τέλος με αποτέλεσμα να επιβαρυνθούν με δυσανάλογα τέλη κατάληψης κοινόχρηστων χώρων, σε σχέση με την επιχειρηματική απόδοση που έφταναν στο τριπλάσιο της αρχικής τιμής $25 \times 3 = 75$, ενώ παράλληλα το γεγονός ότι η παραλιακή ζώνη έχει τέλος 11 ευρώ, ζητήθηκε από τον επιχειρηματικό κόσμο, η μείωση στο ποσό αυτό.

Ως εκ τούτου λόγω του εύλογου του αιτήματος εισηγούμαστε τροποποίηση της αποφάσεως 443/2013 του Δ.Σ. Πολυγύρου:

Α) την τροποποίηση του άρθρου (1) ως προς τα τέλη κοινόχρηστων χώρων που αφορά τον πεζόδρομο Πολυγύρου και των εφαπτόμενων αυτού πλατειών του (οδός Πολυτεχνείου, πλατεία Ειρηναίου, Πλατεία Παραλή) με καθορισμού τέλους χρήσης στα 11€ το τ.μ. (Α΄ΖΩΝΗ)

Β) επίσης την τροποποίηση του άρθρου (5) όπου θα έχει ως εξής:

5. ΚΟΥΝΙΕΣ – ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ – ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ

Για χώρο έκτασης μέχρι 100 τ.μ. ανεξαρτήτως ζώνης σε 0,50 €την ημέρα. Για χώρο πάνω από 100 τ.μ. σε 0,60 €την ημέρα. Ειδικότερα για την περίοδο της Αποκριάς στην πόλη του Πολυγύρου, το τέλος ορίζεται σε 3,00 €.

Στην περιοχή της Μεταμόρφωσης για τον χώρο των 800 τ.μ. του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ το τέλος ορίζεται σε 800€ετησίως, ήτοι 1€το τ.μ. ετησίως.

Γ) Στο άρθρο (6) διαγράφεται το: ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ και το: Β) Για ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ το τέλος καθορίζεται σε 150,00 €για περίοδο μέχρι ενός μήνα (1) μήνα.

Δ) Επίσης σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινοχρήστων χώρων ισχύουν τα εξής σύμφωνα με τον Ν. 4257/2014:

Αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρου – Κυρώσεις

α) Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη με απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.

β) Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση διαπιστώνεται από το δήμο ή τις αστυνομικές αρχές. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπή, τα ανωτέρω πρόστιμα επιβάλλονται μέχρι και δύο φορές και αν διαπιστωθεί για τρίτη φορά αυθαίρετη χρήση, ο δήμος με συνεργείο του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, δυνάμενος να ζητήσει για το σκοπό αυτόν τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής. Τα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική κατάσταση που υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου και δεν επιστρέφονται εάν δεν καταβληθεί, ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 3463/06. (άρθρο 13 παρ. 8 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και στη συνέχεια αντικαταστάθηκε εκ νέου από την παρ. 5 του άρθρου 26 Ν. 1828/1989, ΦΕΚ 2/1989 τεύχος Α') και τροποποιήθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 1900/1990, ΦΕΚ 125/1990 τεύχος Α' και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 50 του Ν. 4257/14)

Η παρούσα απόφαση εκδίδεται δυνάμει των διατάξεων των παρ. 1,2,3,9,13,17 του άρθρου 13 του ΒΔ 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 54 και 57 του Ν. 1416/84, 26 του Ν. 1828/89 και 6 του Ν. 1900/90.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών της Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την εισήγηση και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για την τροποποίηση της 443/2013 απόφασης του Δ.Σ. Πολυγύρου περί κανονισμού χρήσης κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με το αιτιολογικό και σκεπτικό της εισήγησης

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 300/ 2014

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές Αντίγραφο
Πολύγυρος 22^α Οκτωβρίου 2014
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ