

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****Από το πρακτικό 37/2014 της συνεδρίασης της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα την εβδόμη (7η) Οκτωβρίου 2014 και ώρα 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, μετά από την υπ' αριθ. 17991/01.10.2014 πρόσκληση του Προέδρου.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** 1. Ζωγράφος Αστέριος, Πρόεδρος Ο.Ε., 2. Δημητριάδης Χρήστος, 3. Καραφουλίδης Αναστάσιος, 4. Βασιλάκης Αθανάσιος, 5. Ζαβράκογλου Άγγελος, 6. Κανταράς Αναστάσιος, 7. Τσινάς Αργύριος, τακτικά μέλη Ο.Ε.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Ουδείς

**Αριθμός θέματος: 2ο**

**Καθορισμός όρων δημοπρασίας αιγοπροβάτων και**

**Αριθμός Απόφασης: 280**

**συγκρότηση επιτροπής διενέργειας δημοπράτησης**

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Ψαθά Κωνσταντία, για την τήρηση των πρακτικών.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος και τόνισε ότι μετά την περισυλλογή αιγοπροβάτων από την παράνομη σταυλική εγκατάσταση της κ. Μαλανδρή Σωτηρίας, έχουν περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου έπειτα από καταμέτρηση και εκτίμηση των αιγοπροβάτων από την Τριμελή Επιτροπή και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 242/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου πρέπει να εκποιηθούν ενενήντα τρία (93) αιγοπρόβατα.

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή, μετά την υπ' αριθ. 242/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, να ορίσει τους όρους και το κατώτατο όριο του μισθώματος ώστε να προχωρήσει η διαδικασία της εκποίησης των αιγοπροβάτων.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπ' όψη : α) τα άρθρα 75 παρ. 12, 178 & 195 του Ν 3463/2006, β) το Π.Δ. 270/1981 ΦΕΚ 77/30-3-1981 τεύχος Α, γ) την υπ' αριθ. 242/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου & μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1) Καθορίζει τους όρους δημοπράτησης για την εκποίηση αιγοπροβάτων κυριότητας του Δήμου ως εξής:

#### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>**

##### **Χρόνος και τόπος της δημοπρασίας**

- 1) Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο δημοτικό κατάστημα Πολυγύρου που βρίσκεται στην οδό Πολυτεχνείου 50, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής την Τρίτη 21/10/2014 και ώρα 11:00.
- 2) Με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής θα εγκριθούν τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα κατακυρωθεί το αποτέλεσμα αυτής στον πλειοδότη.

#### **Άρθρο 2<sup>ο</sup>**

##### **Αντικείμενο της δημοπρασίας**

Με την παρούσα διακήρυξη εκτίθεται σε πρόχειρο, φανερό και προφορικό πλειοδοτικό διαγωνισμό η εκποίηση ενενήντα τριών (93) αιγοπροβάτων. Ειδικότερα τα προς εκποίηση αιγοπρόβατα, όλα μεγαλύτερα του έτους, είναι τα παρακάτω:

2. 34 πρόβατα (3 κριάρια & 31 θηλυκά)
3. 59 αίγες (11 αρσενικά & 48 θηλυκά)

#### **Άρθρο 3<sup>ο</sup>**

##### **Ελάχιστο όριο προσφοράς**

- 1) Ως πρώτη προσφορά για τα αιγοπρόβατα που θα αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των 2.030,00€ ευρώ για το σύνολο των αιγοπροβάτων.
- 2) Το όλο ποσό θα καταβληθεί προκαταβολικά με την υπογραφή της σύμβασης και πριν

την παραλαβή των αιγοπροβάτων.

#### **Άρθρο 4<sup>ο</sup>**

##### **Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία - δικαιολογητικά**

1. Στη δημοπρασία μπορούν να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε εταιρικής μορφής καθώς και κοινοπραξίες με αντικείμενο την κτηνοτροφική εκμετάλευση ή την εμπορία τροφίμων ζωικής προέλευσης ή την εμπορία ζώντων ζώων.
2. Όποιος επιθυμεί να συμμετάσχει στη δημοπρασία πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να καταθέσει στην Επιτροπή του διαγωνισμού κατά την ημέρα και ώρα διενέργειας της δημοπρασίας, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

**α)** Ταυτότητα του φυσικού προσώπου. Εάν συμμετέχει νομικό πρόσωπο οποιασδήποτε εταιρικής μορφής ή κοινοπραξία πρέπει να προσκομίσει επικυρωμένο καταστατικό, το Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης από το οποίο να προκύπτει η κατά νόμο δημοσίευση, καθώς και πρακτικό συμμετοχής στη συγκεκριμένη δημοπρασία με εξουσιοδότηση συγκεκριμένου προσώπου. Για τη συμμετοχή κοινοπραξιών δεν είναι απαραίτητη η ιδιαίτερη νομική προσωπικότητα.

**β)** Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του ορίου της πρώτης προσφοράς, δηλαδή 203,00€ευρώ.

**γ)** Απόσπασμα ποινικού μητρώου, έκδοσης τουλάχιστον τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί σε αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας. Όταν συμμετέχουν εταιρίες υποχρέωση προσκόμισης αποσπάσματος ποινικού μητρώου έχουν οι διοικούντες ή νομίμως εκπροσωπούντες αυτές. Η νόμιμη εκπροσώπηση προκύπτει από το καταστατικό της εταιρίας.

**δ)** Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη

διαδικασία.

ε) Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

στ) Υπεύθυνη δήλωση του ίδιου και του εγγυητή αυτού ότι έλαβαν γνώση των όρων διακήρυξης και αποδέχονται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα.

ζ) Αυτός που πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ρητά στην Επιτροπή και μάλιστα πριν από την έναρξη του διαγωνισμού παρουσιάζοντας και το νόμιμο συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

στ) Αντίγραφο άδειας λειτουργίας κτηνοτροφικής εκμετάλλευσης (προσωρινής ή μόνιμης) ή αντίγραφο πιστοποιητικού εγγραφής στο μητρώο εμπόρων τροφίμων ζωικής προέλευσης της αρμόδιας Δ/σης κτηνιατρικής ή αντίγραφο απόφασης χορήγησης έγκρισης καταγραφής εμπορίας ζώντων ζώων (τύπου Α' ή Β').

3. Τα απαραίτητα δικαιολογητικά κατατίθενται για έλεγχο στην Επιτροπή του διαγωνισμού μέχρι την έναρξη της διαδικασίας της δημοπρασίας.
4. Δεν μπορεί να συμμετέχει στη δημοπρασία ενδιαφερόμενος που δεν έχει προσκομίσει κάποιο από τα ανωτέρω δικαιολογητικά. Επίσης, δεν μπορεί να συμμετέχει ενδιαφερόμενος που υποβάλλει δικαιολογητικά, τα οποία δεν διαλαμβάνουν κάποιο από τα ανωτέρω στοιχεία.
5. Κάθε ενδιαφερόμενος πρέπει να φέρει και εγγυητή, ο οποίος μαζί με τον τελευταίο πλειοδότη θα προσυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας.
6. Στις περιπτώσεις επανάληψης της δημοπρασίας κατατίθεται η ίδια εγγύηση, υπολογιζόμενη όμως επί του ποσού της τελευταίας προσφοράς. Η κατατιθέμενη εγγύηση επιστρέφεται σε αυτούς που μετέχουν στη δημοπρασία - πλην του πλειοδότη - αμέσως μετά την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την κατακύρωση του διαγωνισμού. Στον πλειοδότη επιστρέφεται μετά την καταβολή όλου του προσφερόμενου από αυτόν ποσού της εκποίησης.

## **Άρθρο 5<sup>ο</sup>**

### **Τρόπος διεξαγωγής της δημοπρασίας - ανάδειξη πλειοδότη**

1. Ο διαγωνισμός είναι φανερός και οι διαγωνιζόμενοι θα πλειοδοτούν προφορικά

ενώπιον της Επιτροπής του διαγωνισμού για το σύνολο των εκποιούμενων αιγοπροβάτων. Οι προσφορές θα γράφονται στο πρακτικό με τη σειρά που εκφωνήθηκαν με το ονοματεπώνυμο του εκάστοτε πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη και η δέσμευση αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους και τελικά δεσμεύει τον τελευταίο πλειοδότη.

2. Από τη στιγμή που θα λάβει χώρα η διαδικασία της δημοπρασίας και οι συμμετέχοντες αρχίζουν να πλειοδοτούν, δεν μπορεί κανείς άλλος να γίνει αποδεκτός και να συμμετέχει στη δημοπρασία.
3. Κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας και στο γραφείο που αυτή θα λαμβάνει χώρα εκτός από την Επιτροπή και το επικουρικό προσωπικό, μπορεί να παρευρίσκονται μόνο οι δικαιούμενοι συμμετοχής, οι εγγυητές, καθώς και οι τυχόν δικηγόροι αυτών.
4. Οι συμμετέχοντες μπορούν να ζητήσουν από την Επιτροπή ολιγόλεπτη διακοπή, κατά τη διάρκεια της οποίας δεν μπορούν να απομακρυνθούν από το χώρο της δημοπρασίας. Η Επιτροπή κατά την κρίση της, αποφασίζει για την ικανοποίηση του αιτήματος, λαμβάνοντας υπόψη την εκάστοτε διαμορφωθείσα κατάσταση.
5. Οι συμμετέχοντες στη διαδικασία της δημοπρασίας μπορούν να υποβάλλουν γραπτώς τυχόν ενστάσεις κατά αυτής. Οι ενστάσεις υποβάλλονται στην Επιτροπή του διαγωνισμού, μνημονεύονται στο πρακτικό και η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει γι' αυτές με πλήρη αιτιολογία, μετά από σχετική γνωμοδότηση της Επιτροπής του διαγωνισμού.
6. Η υποβολή ένστασης δεν επιφέρει αυτοδίκαια διακοπή ή αναβολή της δημοπρασίας, εκτός και αν κρίνει τούτο σκόπιμο η Επιτροπή της Δημοπρασίας.
7. Η δημοπρασία κατακυρώνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής υπέρ αυτού, που προσέφερε το μεγαλύτερο ποσό για το σύνολο των εκποιούμενων ζώων.
8. Με τη συμμετοχή του στη δημοπρασία ο κάθε ενδιαφερόμενος αυτοδίκαια αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όλους τους όρους της διακήρυξης.

## **Άρθρο 6<sup>ο</sup>**

**Λοιπές υποχρεώσεις του αναδόχου**

- 1) Ο Δήμος δεν φέρει καμιά ευθύνη απέναντι στον ανάδοχο για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκονται τα προς εκποίηση είδη. Κατά συνέπεια, δεν υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του ποσού της εκποίησης. Ακόμα αποκλείεται στον ανάδοχο η μονομερής λύση της σχετικής σύμβασης για το λόγο αυτό.
- 2) Οι δαπάνες μετακόμισης και μεταφοράς των ειδών βαρύνουν αποκλειστικά τον κάθε πλειοδότη. Ο δήμος δεν φέρει καμιά ευθύνη για ενδεχόμενες ζημιές που επέλθουν στα είδη κατά τη διαδικασία αυτή. Οι ανωτέρω εργασίες πρέπει να είναι προσεκτικές, έτσι ώστε να μην προκληθούν βλάβες σε άλλα αντικείμενα και εγκαταστάσεις του δήμου. Τυχόν ζημιές σε περιουσιακά στοιχεία του δήμου θα καταλογισθούν στον πλειοδότη που τις προκάλεσε.
- 3) Ο πλειοδότης υποχρεούται μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος από την Οικονομική Επιτροπή, να μεταβεί στο αρμόδιο αγροτικό κτηνιατρείο Πολυγύρου προκειμένου να εκδώσει τα νόμιμα παραστατικά για την μεταφορά των ζώων.

**Άρθρο 7<sup>ο</sup>****Υπογραφή της σύμβασης**

1. Ο τελευταίος πλειοδότης πριν την υπογραφή της σύμβασης οφείλει να καταβάλει εφάπαξ και προκαταβολικά το προσφερόμενο από αυτόν ποσό.
2. Ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής αυτού υποχρεούνται να υπογράψουν τα πρακτικά της δημοπρασίας μετά το τέλος αυτής. Οφείλουν και οι δύο μέσα σε δέκα (10) μέρες από την κοινοποίηση στον πλειοδότη της σχετικής με την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, να προσέλθουν για τη σύνταξη και υπογραφή της σχετικής σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει κατατεθεί καταπίπτει υπέρ του Δήμου, χωρίς δικαστική παρέμβαση και ενεργείται επαναληπτική δημοπρασία σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη και εγγυητή, ενεχομένων και των δύο για την «επί έλαττον διαφορά» του επιτευχθέντος τιμήματος από εκείνο της προηγούμενης δημοπρασίας. Αυτό ισχύει και όταν κηρύσσεται έκπτωτος. Μετά τη λήξη της παραπάνω προθεσμίας η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.
3. Ως ελάχιστο όριο προσφοράς κατά την επαναληπτική δημοπρασία ορίζεται το ποσό

που κατακυρώθηκε στο όνομά του, το οποίο μπορεί να μειωθεί με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

4. Η δημοπρασία διεξάγεται, επαναλαμβάνεται και εγκρίνεται με την αυστηρή εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 270/1981 και Ν. 3463/2006.
5. Αποκλείεται στον πλειοδότη η μονομερής λύση της σχετικής σύμβασης.
6. Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ του Δήμου και του πλειοδότη σχετικά με τη λειτουργία της μεταξύ τους σύμβασης, πέραν της δυνατότητας προσφυγής στον Συμπαραστάτη του Δημότη και της Επιχείρησης ή και άλλων ανεξάρτητων αρχών ή ελεγκτικών οργάνων και οι δύο δικαιούνται να ορίσουν από ένα διαιτητή, αποσκοπώντας στην επίλυση των τυχόν διαφορών από τη σύμβαση. Εάν τούτο δεν επιτευχθεί, το κάθε μέρος μπορεί να προσφύγει στα αρμόδια δικαστήρια.

#### **Άρθρο 8<sup>ο</sup>**

##### **Επανάληψη – ματαίωση της δημοπρασίας**

- 1) Η δημοπρασία ματαιώνεται αν στον τόπο και κατά το χρόνο διενέργειας της δεν εμφανισθεί ενδιαφερόμενος να συμμετάσχει σ' αυτήν.
- 2) Το αυτό συμβαίνει και στην περίπτωση που κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών διαπιστωθούν ελλείψεις αυτών που αφορούν όλους τους διαγωνιζόμενους.
- 3) Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται αν ο πλειοδότης, χωρίς νόμιμο λόγο, δεν προσέλθει για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.
- 4) Για ότι δεν προβλέπεται από τους παρόντες όρους διακήρυξης εφαρμογή έχουν οι διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 και του Ν. 3463/2006.

#### **Άρθρο 9<sup>ο</sup>**

##### **Λοιπές διατάξεις**

1. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας συνεπάγεται:
  - α) την κήρυξη του πλειοδότη έκπτωτου των δικαιωμάτων του με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και τη λύση σε βάρος του της σχετικής σύμβασης,
  - β) την σε βάρος του επανάληψη της δημοπρασίας με την υποχρέωση αυτού και του εγγυητή, αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, να καταβάλλουν τη διαφορά αν κατά τη νέα επιτευχθεί μικρότερη τιμή, λόγω ποινικής ρήτρας.

γ) την υπέρ του Δήμου κατάπτωση της εγγύησης που έχει κατατεθεί από αυτόν λόγω ποινικής ρήτρας και αναπόδεικτου αποζημίωσης. Δεν αποκλείεται ακόμη να επιδιώξει ο Δήμος και την αποζημίωση του για κάθε άλλη ζημιά που τυχόν θα υποστεί από την παραπάνω λόγω υπαιτιότητας του αναδόχου λύση σύμβασης.

2. Τα κηρύκεια δικαιώματα, τέλη χαρτοσήμου, τα έξοδα του συμφωνητικού, τα έξοδα δημοσίευσης της σχετικής περιληπτικής διακήρυξης και της τυχόν επαναληπτικής στο τύπο βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη. Σε περίπτωση άρνησής του εισπράττονται σύμφωνα με τα οριζόμενα για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων.
3. Περίληψη των όρων να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και να δημοσιευθεί δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας στην ημερήσια εφημερίδα «ΤΥΠΟΣ ΤΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ».
4. Η διακήρυξη είναι αναρτημένη στο δικτυακό τόπο του δήμου στη διεύθυνση: [www.polygyros.gr](http://www.polygyros.gr)

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από τον κ. Μαρινούδη Ιωάννη, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, διεύθυνση Πολυτεχνείου 50, τηλέφωνο 23713-50753, fax 23713-50763 και

διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [prom1@poligiros.gr](mailto:prom1@poligiros.gr).

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από

αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας.

2 Σύμφωνα με το υπ. αριθ. πρωτ. Πρακτικό διενέργειας δημόσιας κλήρωσης, επιτροπή διενέργειας δημοπρασίας για την εκποίηση αιγοπροβάτων ορίζονται οι εξής:

α) Βογιατζής Νικόλαος, κλάδου ΠΕ Διοικητικού, ως πρόεδρο της επιτροπής, τον οποίο σε περίπτωση κωλύματος θα αναπληρώνει ο Παπατσικουράκης Χρήστος, κλάδου ΔΕ Διοικητικού

β) Θεοδώρου Μαρία, κλάδου ΔΕ Διοικητικού, ως μέλος της επιτροπής, την οποία σε περίπτωση κωλύματος θα αναπληρώνει η Ψαθά Κωνσταντία, κλάδου ΔΕ Διοικητικού

γ) Μαρινούδης Ιωάννης, κλάδου ΔΕ Διοικητικού, ως μέλος της επιτροπής, τον οποίο σε περίπτωση κωλύματος θα αναπληρώνει η Πραβίτα Μαρία, κλάδου ΠΕ Διοικητικού.



**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 280/ 2014**

**Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ** **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Αντίγραφο**  
**Πολύγυρος 7<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2014**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**