

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ

Ταχ. Δ/ση : Πολυτεχνείου 50  
63100 ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ

Πληροφορίες : Ψαθά Κωνσταντία

Τηλέφωνο : 23713- 50738

FAX : 23710 22266

e-mail : [oikonomiko@poligiros.gr](mailto:oikonomiko@poligiros.gr)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πολύγυρος 24-06-2011

Αριθ. Πρωτ.: Φ 4γ /13592

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****Από το πρακτικό 9/2011 της συνεδρίασης της Οικονομικής επιτροπής του  
Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα δέκα (10) Ιουνίου 2011 και ώρα 12.00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πολυγύρου ύστερα από την υπ' αριθ. 10620/6-6-2011 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** Ζωγράφος Αστέριος, Πρόεδρος Ο.Ε., 2. Μπογδάνος Κωνσταντίνος, αντιπρόεδρος Ο.Ε., 3. Πλιάκος Αστέριος, 4. Σαράντη Μαρία, 5 Κοντογιώργης Δημήτριος, 6. Δήμητσας Δημήτριος, 7. Θωμάς Καπλάνης, τακτικά μέλη της Ο.Ε.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Ουδείς.

**Αριθμός θέματος: έκτακτο**                      **Εξώδικος συμβιβασμός Φίλιππα Τάσιου**

**Αριθμός Απόφασης: 73**

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Ψαθά Κωνσταντία, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισηγούμενος έκτακτο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής: «Σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ.2 η & 3 η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000, 00€). Η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Στη συνέχεια διαβάστηκε η γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, Κωνσταντίνο Ζούνη, στην οποία ανέφερε τα εξής: «Οι αιτούντες έχουν καταθέσει τη με αριθμ. 1063/471/2011 αίτηση για προσδιορισμό προσωρινής τιμής μονάδος και αναγνώριση δικαιούχων, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκιδικής, δικάσιμος της οποίας ορίστηκε η 19/09/2011. Στην αίτηση ενώπιον του δικαστηρίου αυτού ζητούν να αποζημιωθούν με ποσό 200 €/τ.μ. για 57,85 τ.μ. και άρα σύνολο 11.570,00 € λόγω απαλλοτρίωσης, όπως αυτή προσδιορίζεται στο δικόγραφο. Με την αίτησή τους στο Δήμο ζητούν να γίνει συμβιβασμός στα 9.000,00 €.

Κατόπιν έρευνας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., προκύπτει ότι η αξία του εκάστου τ.μ. του συγκεκριμένου ακινήτου, σύμφωνα με τα αντικειμενικά κριτήρια, ορίζεται σε 173 € και άρα εν προκειμένω σε 8.106,52 €.

Το δικαστήριο οπωσδήποτε θα εκτιμήσει το ακίνητο σύμφωνα με την εμπορική αξία, η οποία θα είναι σε κάθε περίπτωση άνω του 10% της αντικειμενικής. Το δικαστήριο θα υποχρεώσει το Δήμο και σε καταβολή δικαστικής δαπάνης ύψους τουλάχιστον 300 €. Συνεπώς η υπό κρίση αίτηση για εξώδικη επίλυση της διαφοράς είναι συμφέρουσα για το Δήμο και εισηγούμαι την αποδοχή της.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής και την γνωμοδότηση του νομικού του Δήμου κ. Κων/νου Ζούνη και αφού έλαβε υπόψη το άρθρο 103 παρ. 2 η και 3 & μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Αποδέχεται την αίτηση για εξώδικη επίλυση και δέχεται τον συμβιβασμό στο ποσό των 9.000,00 €, όπως επίσης και την κατάργηση της δίκης με δαπάνη του αιτούντα και εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή κάθε αναγκαίου εγγράφου σε σχέση με την περαίωση της παραπάνω αποδοχής (εντολής)

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 73/ 2011  
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Αντίγραφο  
Πολύγυρος 10<sup>η</sup> Ιουνίου 2011  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**