

ΠΡΑΚΤΙΚΟ**της 6/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοσιμία (21) του μηνός Μαρτίου του έτους 2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του πρώην Νομαρχιακού Συμβουλίου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 6/17.3.2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Δημητρίου Ζαγγίλα του Λεωνίδα, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

A/A	Όνοματεπώνυμο		
1	Ζαγγίλας Δημήτριος	14	Δημητριάδης Χρήστος
2	Γκλάβας Γεώργιος	15	Χλιούμης Ανδρέας
3	Βορδός Χρήστος	16	Μπογδάνος Κων/νος
4	Κυριάκου Ιφιγένεια	17	Ευαγγελινός Δημήτριος
5	Λιόντας Γεώργιος	18	Σιμώνης Ιωάννης
6	Σαράντη Μαρία	19	Λαφαζάνης Βασίλειος
7	Ζούνη Στέλλα	20	Σταμούδης Ελευθέριος
8	Πύρρος Ιωάννης	21	Καπλάνης Θωμάς
9	Πλιάκος Αστέριος	22	Γκολός Γεώργιος
10	Λακρός Αλέξανδρος	23	Αβέρης Αθανάσιος
11	Σοφοτάσιος Χρήστος	24	Παρθενιώτης Νικόλαος
12	Βουλγαράκης Χρυσόστομος	25	Μπάτσιος Αστέριος
13	Κοντογιώργης Δημήτριος		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Δήμητσας Δημήτριος
2	Βαγιωνάς Αθανάσιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Πραβίτα Γ. Μαρία, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε οι Πρόεδροι των κάτωθι Τοπικών Κοινοτήτων, κ.κ.: α) Ρόκου Άννα, Πολυγύρου, β) Μαχαιράς Ανδρέας, Μεταμόρφωσης, γ) Σάρρης Νικόλαος, Ταξιάρχη, δ) Βαγιωνάς Κωνσταντίνος, Ολύνθου, ε) Σαραφίδης Αναστάσιος, Ορμύλιας, στ) Κυριώτης Αναστάσιος, Παλαιόχωρας, ζ) Γιάννος Αθανάσιος, Ριζών.

Στην συγκεκριμένη συνεδρίαση, ο δημοτικός σύμβουλος κ. Χλιούμης Ανδρέας αποχώρησε κατά τη συζήτηση του πρώτου θέματος, και ο κ. Δήμαρχος αποχώρησε στην αρχή της συζήτησης του πέμπτου θέματος, και δεν επανήλθαν μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Αριθμός θέματος: 15 ^ο	Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης από το Δήμο Πολυγύρου εκτάσεων που βρίσκονται στις Τοπικές Κοινότητες Σανών και Δουμπιών)
Αριθμός Απόφασης : 138	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ζαγγίλας Δημήτριος, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Δημοτικής Ενότητας Ορμύλιας κ. Χρήστο Δημητριάδη, ο οποίος ανέφερε: «Σύμφωνα λοιπόν με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 12 του Δ.Κ.Κ Ν. 3463/2006 μεταξύ των άλλων ορίζεται ότι μεταξύ των αρμοδιοτήτων των Δήμων & κοινοτήτων είναι και η Διαχείριση η αξιοποίηση και η εκμετάλλευση της δημοτικής και κοινοτικής περιουσίας, κ.α., με το άρθρο 178 του ίδιου νόμου ορίζονται η γενικές υποχρεώσεις – προστασία της ακίνητης

περιουσίας των Δήμων, ενώ τέλος με τις διατάξεις του άρθρου 195 ορίζεται ότι η καλλιεργήσιμη γη του Δήμου ή της Κοινότητας αφού βεβαιωθεί ως προς τη θέση, τα όρια και την έκταση, εκμισθώνεται ολόκληρη ή σε τμήματα, με δημοπρασία, που γίνεται ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ανάμεσα σε δημότες κατοίκους του Δήμου. Στη συνέχεια με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ορίζονται το κατώτατο όριο του μισθώματος και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας κ.α.

Τέλος η εκμίσθωση του ακινήτου θα γίνει με δημοπρασία σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Π.Δ 270/1981.

Εμείς προτιθέμεθα να εκμισθώσουμε τις παρακάτω καλλιεργήσιμες εκτάσεις γης που βρίσκονται στο Τοπικό Διαμέρισμα Σανών, και συγκεκριμένα είναι 6,25 στρέμματα στην θέση «ΦΡΑΓΜΑ», 1,19 στρέμματα στην θέση «Αμπέλια», 1,25 στρέμματα στη θέση «Ασμάκι» και 9 στρέμματα στην θέση «Αντάρτης».

Επίσης προτιθέμεθα να εκμισθώσουμε τις παρακάτω καλλιεργήσιμες εκτάσεις στο Τοπικό Διαμέρισμα Δουμπιών 17 στρέμματα στην θέση «Γκούμα χωράφια», 33 στρέμματα στην θέση «Καλόγερος», 11,5 στρέμματα στην θέση «Κουνιάρικο» και 5,5 στρέμματα στην θέση «Ντούρτζ Μαντρί».

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο εφόσον κρίνει ότι έχουμε τις παραπάνω προϋποθέσεις να αποφασίσει για την εκμίσθωση των παραπάνω ακινήτων. Τα παραπάνω αγροτεμάχια μπορούν να τεθούν σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία με τους όρους και το κατώτατο όριο μισθώματος που θα καθοριστεί από την οικονομική επιτροπή».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 12 του Δ.Κ.Κ Ν. 3463/2006 & 195 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006), τις διατάξεις του Π.Δ 270/1981 (ΦΕΚ 77/30-3-1981 τεύχος Α΄) και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

1. την εκμίσθωση των καλλιεργήσιμων εκτάσεων στο Δ.Δ. Σανών,

- A) 6,25 στρεμ. στη θέση «Φράγμα (τίτλος 28)**
- B) 1,19 στρεμ. στη θέση «Αμπέλια» (τίτλος 673)**
- Γ) 1,25 στρεμ στη θέση «Ασμάκι» (τίτλος 381)**
- Δ) 9,00 στρεμ. στη θέση «Αντάρτης » (αρ. τεμαχίου 325)**

2. την εκμίσθωση των καλλιεργήσιμων εκτάσεων στο Δ.Δ. Δουμπιών:

- A) 17 στρεμ. στη θέση «Γκούμα χωράφια» (αρ.τεμαχίου 91)**
- B) 33 στρεμ. στη θέση « Καλόγερος » (αρ.τεμαχίου 19)**
- Γ) 11,5 στρεμ. στη θέση « Κουνιάρικο» (αρ.τεμαχίου 216)**
- Δ) 5,5 στρεμ στη θέση « Ντούρτζ- μαντρί» (αρ.τεμαχίου 352)**

οι οποίες θα γίνουν με δημοπρασία, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Π.Δ 270/1981.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 138/2011.

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Πολύγυρος 22-3-2011

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ